Pärnu Börs | 20

Nr 946 Kolmapäev, 5. juuni 2019

OMA GARDEROOB

LIUGUKSED, VAHESEINAD, GARDEROOBID & AKNAKATTED

Riia mnt 28a PÄRNU

550 9 666 www.garderoob.eu

LAENUGRUPP LÄÄNE

KOMISJONIPOOD-PANDIMAJA

RIIA MNT 21

SOODSALT MÜÜGIL:

- MOBIILTELEFONID
- ARVUTID-LISASEADMED
- AUDIO-VIDEOTEHNIKA
- TÖÖRIISTAD
- EHTED ja palju muud!

E–R 10–18 • L 10–15

Tel 442 5444 • www.laenugrupp.ee

SALACIA

RAAMATUPIDAMISBÜROO

Ootame teid

WALDHOFI ÄRIMAJAS

Suur-Jõe 63, III korrus

Tel 442 2103

info@salacia.ee | www.salacia.ee

KORTERELAMUTE KORRASHOID

- haldamine
- raamatupidamine
- heakord

Helfer Kinnisvarahalduse OÜ

Papiniidu 5, Pärnu

tel 442 5450, helfer@helfer.ee

PARNUKALLUR.EE

Täitematerjali müük ja transport väikekalluriga, kuni 3 tonni korraga

Täiteliiv: 7 €/tonn

Sõelutud liiv: 9 €/tonn

Sõelutud muld: 8 €/tonn

Dolomiitkillustik (fr 4–16): 18 €/tonn

Dolomiitkillustik (fr 16–32): 15 €/tonn

Transport alates 35 €

5809 1823 info@parnukallur.ee www.parnukallur.ee

Moller Auto

Pärnu

Välja 3, Pärnu, tel 447 6100

parnu@moller.ee

Kõikide proovisõitjate vahel läheb loosi 3 kinkekomplekti: täispaagiga auto nädalavahetuseks koos majutusega Jurmala või Palanga kuurordis. Kampaania kehtib kuni 20.07.2019.

Volkswagen

Kindla peale minek!

- Kontrollitud kasutatud autod
- Parim valik Pärnus
- Turvaline ostukoht
- Liisingu pakkujaks Coop Liising AS
- 0% sissemakse

Honda Civic
1.8 / 104 kW
09/2012 / 173 000 km
bensiin / manuaal
Hind 8290 €
Kuumakse al 153 €

Toyota Auris Active
1.6 / 97 kW
06/2014 / 84 000 km
bensiin / automaat (CVT)
Hind 10 490 €
Kuumakse al 193 €

Opel Astra
1.6 / 85 kW
05/2011 / 125 800 km
bensiin / automaat
Soodushind 6790 €
Kuumakse al 125 €

Volkswagen Passat Variant
2.0 / 103 kW
12/2010 / 299 800 km
diisel / manuaal
Hind 7490 €
Kuumakse al 138 €

Fiat Doblo Maxi N1
1.6 / 77 kW
06/2014 / 136 000 km
diisel / manuaal
Hind 7190 €
Kuumakse al 132 €

Saab 9-5 Sport
2.3 Turbo / 136 kW
11/2007 / 296 700 km
bensiin / automaat
Hind 2890 €
Kuumakse al 53 €

Opel Insignia
1.8 / 103 kW
07/2011 / 93 000 km
bensiin / manuaal
Soodushind 7990 €
Kuumakse al 147 €

Lexus IS 220
2.2 / 130 kW
02/2009 / 229 000 km
diisel / manuaal
Soodushind 7690 €
Kuumakse al 142 €

Amserv Pärnu / Tallinna mnt 89a / Telefon: 445 5726 / info.parnu@amserv.ee

vaata kõiki pakkumisi amserv.ee

AMSERV

25 VEERAND SAJANDIT KOGEMUSI

OST-MÜÜK HINDAMINE HALDAMINE MAAMÕÕTMINE NÕUSTAMINE

PEETER PRISK
+372 50 17 848
juhataja

JANNO PETERSON
+372 50 58 832
maaklerteenuse juht

ARNE PENT
+372 52 93 739
maakler

MAI ARJAKAS
+372 51 85 913
kutseline maakler

MEELIS TAMMER
+372 56 46 0010
maakler

KRISTEL SAAT
+372 53 42 2065
kutseline maakler

EBE-LIIS RATTASEPP
+372 56 48 7477
kutseline maakler

KEN VAHER
+372 5300 4078
maakler

KERSTI REPPO
+372 51 55 911
maakler

LIISA VAHKAL
+372 51 04 918
kutseline hindaja

AIVAR ALLIKIVI
+372 50 92 146
kutseline haldur

EILIKI PUKK
+372 442 0700
kinnisvara fotograaf

EKSKLUSIIVSED JÕE- JA MEREÄÄRSED ELAMUKRUNDID!

Kõrge miljööväärtusega elurajoon Audru jõe suudmes Pärnu lahe kaldal kesklinnast vaid 3 km kaugusel. Elamukrundid 2499–5468 m², tsentraalne vesi ja kanal, elekter 3 x 20 A, asfalteeritud juurdepääsuteed. Rajatud on ühine paadisadam ja jõeäärsetele kinnistutele privaatne paadikanal. Paadiga koju ja merele!

www. kinnisvaraekspert.ee/joesuudme

hinnad al 85 000 € | MEELIS TAMMER, KEN VAHER

Pardi 15

UUED KODUD RANNA RAJOONIS

Uued korterid Pardi 15 – 3toal 78–79 m², rõdud, kaugküte, korteripõhine soojustagastusega sundventilatsioon, 3toal on läbi kahe korruse planeeringuga, lisaks saun ja kaks rõdu, haljastatud sisehoov, oma parkimiskoht, en-kl C.

www.kinnisvaraekspert.ee/pardi

alates 135 900 € | KRISTEL SAAT, EBE-LIIS RATTASEPP

Mai 6a

Lõunapoolsete vaadetega korter Mai rajoonis. Keskküte, III k, köögimööbel, keldriboks, parkimine hoovialal. Hinnas sisaldub sisustus. Väikesed kulud.

1 tuba	32,2 m² üldpind	48 000 € 1490 €/m²	ARNE

Videviku 4

Põhjalikult renoveeritud korter äärelinna vaiksel kõrvaltänaval. Ahiküte, I k, duširuum, boiler, uus elektrijuhtmestik, eraldi sissepääs, suur hooviala.

2 tuba	40 m² üldpind	35 500 € 887 €/m²	KERSTI

Väike-Posti 7/1

Värskelt renoveeritud kodu keset linna! Ahiküte, õhksoojuspump, I k, boiler, köögimööbel. Elamul katus vahetatud 2018. aastal.

2 tuba	32,5 m üldpind	47 500 € 1461 €/m²	EBE-LIIS

Mai 28

Kauni merevaatega korter Mai elamurajoonis. Keskküte, V k, rõdu, isoleeritud toad, kelder. Toimiv ühistu. Parkimine maja ees.

2 tuba	49,3 m² üldpind	53 000 € 1075 €/m²	KERSTI

Rüütli 3

Parima asukohaga südalinna korter Vallikääru õdusas miljöökeskkonnas. Ahiküte, õhksoojuspump, II k, boiler, köögimööbel. Väikesed kulud.

2 tuba	48 m² üldpind	55 000 € 1145 €/m²	MEELIS

Raba 6b

Läbi maja planeeringuga korter Räämal. Keskküte, III k, eraldi toad, uus turvauks, vajab remonti. Mõistlikud ülalpidamiskulud.

2 tuba	48,9 m² üldpind	55 000 € 1125 €/m²	KERSTI

Supeluse 6

Ranna rajooni südames asuv eraldi sissepääsuga remonti vajav korter. Ahiküte, puupliit, õhksoojuspump, I k, boiler.

2 tuba	60,9 m² üldpind	69 000 € 1139 €/m²	ARNE

Lille 55

Ideaalne kodu uues, tänapäevases ja mugavas liftiga korterelamus. Keskküte, V k, 2 rõdu, garderoob, keldriboks. Hinnas sisaldub sisustus.

2 tuba	45,2 m² üldpind	79 500 € 1758 €/m²	ARNE

Rüütli 14

Maaliliste vanalinnavaadetega südalinnakorter. Keskküte, IV k, panipaik, mullivanniga vannituba, köögimööbel, lift, võimalus osta 2 parkimiskohta.

3 tuba	92,8 m² üldpind	119 900 € 1293 €/m²	EBE-LIIS

Õhtu põik 3

Sauna ja rõduga südalinnakorter uuemas elamus. Keskküte, II k, kõrged laed, hea siselahendus, keldriboks, parkimiskoht sisehoovis.

3 tuba	68 m² üldpind	126 900 € 1866 €/m²	KRISTEL

Aida 7

Lummavate vaadetega korter südalinnas, mis paikneb VII ja VIII korrusel. Keskküte, 2 vannituba, köögimööbel + osaline sisustus, trepikojas 2 lifti.

3 tuba	80,6 m² üldpind	135 900 € 1689 €/m²	JANNO

Pikk 12

Esmaklassiline mööbleeritud südalinnakorter Martensi majas. Põrandaküte, konditsioneer, V k, suur päikesepoolne rõdu, saun, elamus lift.

3 tuba	103,4 m² üldpind	250 000 € 2418 €/m²	MAI

Papiniidu 27

Avar ja valgusküllane muudetud planeeringuga korter Mai elamurajoonis. Keskküte, V k, köögimööbel, panipaik, keldriboks.

4 tuba	76,5 m² üldpind	75 000 € 980 €/m²	EBE-LIIS

Tormi 14

Avara planeeringuga elamu Raekülas. Ahiküte, puupliit, 5 tuba, saun, garaaž, kuur. Privaatne viljapuuaiaga sisehoov. Mereni 500 m.

159,3 m² üldpind	599 m² krunt	95 000 € 596 €/m²	KEN

Martensi maja Pikk 12, Pärnu 44 20 700 parnu@kinnisvaraekspert.ee

26 AASTAT KINNISVARAS

Igaühel meist on anne. Meie oskame kinnisvara müüa.

Tõnisson KINNISVARA

Asupaik Pärnu kesklinnas Jaansoni raja ja Pärnu jõe vahetus läheduses. Kõikidel korteritel panipaik, parkimiskoht kinnises hoovis, vesipõrandaküte säästliku kaugküttega, soojustagastusega ventilatsioon, vannitoa sisustus, naturaalne puitparkett. Päikesepaneelid – B-energiaklass. **Info: Ants ja Riina**

2-toalised korterid 45–53 m²

3-toalised korterid 69–82 m²

Tule oma uut kodu vaatama!

OSTA SÄÄSTLIK ELAMU!

Pajulille tee, Eametsa küla looduslähedane Nurmejõe elurajoon

Hind 133 000 €

Pärnu piirist 4 km, kivimaja, üldpind 110 m², saun, suur terrass, siseviimistlus, ühistranspordi peatuseni 700 m, tsentraalne vesi, maaküte, põrandaküte, jõeni 300 m, privaatne krunt, mets lähedal, kattega tee, auto varjualune. Kui otsid ökonoomset kodu privaatsel krundil, linnale väga lähedal, siis on see sinu kodu ja tule kindlasti vaatama!

Tel +372 502 4834 Jüri

Üldpind 42,6 m²
Tube 2
Hind 42 900 €
Maakler Ants

MÜÜA KORTER Kitse 18a, III korrus. Täielikult renoveeritud elamu. Soojustatud välisseinad, uus küttesüsteem, soojustagastusega ventilatsioon, korrastatud trepikoda ja elamu ümbrus. Uued aknad, uus välisuks. Kamina võimalus. SOOVITAN!

Üldpind 168,2 m²
Tube 4
Hind 177 500 €
Maakler Ants

MÜÜA ELAMU Orava tee 8, Tammiste. Uus B-energiaklassi elamu Randiväljal! Pärnusse 5 min. Ümber männimets. Väga ökonoomne õhk/vesi vesipõrandaküte ja soojustagastusega ventilatsioon. Avar katusealune terrass. Kvaliteetne saun ja duširuum. Kliendipäev reedel, 07.06 kell 17–18

Üldpind 48,6 m²
Tube 2
Hind 53 900 €
Maakler Ants

MÜÜA KORTER Oja 33, IV k, lodžaga korter värskelt renoveeritud elamus. Energiamärgis C, soojustagastusega ventilatsioon, uus reguleeritavate radiaatoritega keskküttesüsteem, uus torustik, aknad ja välisuks. Eraldi toad, köök, WC ja duširuum. HELISTA!

Üldpind 66,3 m²
Tube 3
Hind 55 000 €
Maakler Ott

MÜÜA KORTER Kuldse Kodu 1, IV korrus, 3 avarat rõdu, 2 panipaika, eraldi suur köök, täispuitpõrand, keskküte, elutoas maast laeni avarad pakettaknad, renoveeritud ja soojustatud korterelamu. Soodsaim korter piirkonnas. HELISTA!

Üldpind 68,2 m²
Tube 3
Hind 71 900 €
Maakler Ott

MÜÜA KORTER Hirvela 18, Sauga, II korrus, keskküte, põrandaküte esikus ja vannitoas, maast laeni suured pakett-aknad, uus viimistlus, tänapäevane köögimööbel, päikeseline rõdu, suur panipaik, 2 isiklikku parkimiskohta. HELISTA!

Üldpind 32-219 m²
Ruume 1–4
Hind al 178 €
Maakler Ott

RENDILE ANDA ÄRIPINNAD Savi 3 ja Turba 27. Ehitajate tee äripark ootab uusi rentnikke. Kapitaalselt renoveeritud hooned, keskküte, mööbli võimalus, valvesüsteem jne. Pakkumisel palju erinevate suuruste ja hindadega uusi lao-, tootmis-, äri- ja büroopindasid!

Üldpind 38,5 m²
Tube 2
Hind 52 000 €
Maakler Riina

MÜÜA KORTER J. V. Jannseni 21, II k, keskküte. Soe ja avar korter, elamu keskel, parimal korrusel. Korteris magamistuba, avatud köögiga elutuba, WC-vannituba. Korteril on kelder, kuur hoovis ja kindel parkimiskoht. HELISTA!

Üldpind 71,3 m²
Tube 4
Hind 18 000 €
Maakler Riina

MÜÜA KORTER Kooli 1a, Tootsi, IV k, keskküte. Rahulik asula Pärnu lähedal. Uued PVC-aknad, uus turvauks, laminaatparkett, köögimööbel. Aiamaa, 2kohaline garaaž. Uued viimistlusmaterjalid WC-le ja vannitoale. Lähedal lasteaed, kool, perearst, bussipeatus. Tule tutvu hea pakkumisega!

Üldpind 65,2 m²
Tube 3
Hind 73 000 €
Maakler Riina

MÜÜA KORTER Metsa 12, I k. Rõdu. Avar korter hinnatud ranna rajoonis. Soodsad püsikulud. Korteris toad, köök, WC ja vannituba kõik eraldi. Läheduses südalinn, kauplused, koolid ja lasteaiad. Tule tutvu hea pakkumisega! HELISTA!

Üldpind 49,1 m²
Tube 3
Hind 56 000 €
Maakler Priit

MÜÜA KORTER Peoleo 4, Sauga, III k. Remonditud valgusküllane korter! PVC-aknad, tänapäevane sisustus. Renoveeritud soojapüsiv elamu. Läheduses tennisväljak, kool, lasteaed, kauplus, tankla, Pärnu kesklinna 10 minutit. HELISTA!

Üldpind 65 m²
Tube 3
Hind 65 000 €
Maakler Priit

MÜÜA KORTER Haraka 3, Raeküla aedlinnak. Kombineeritud küte, avar päiksepoolne veranda, eraldi suvetuba, sauna võimalus. Läheduses kauplus, lasteaed, kool. Hinnas köögimööbel, tubade mööbel, valgustid, aknakatted. Hoovis kaks parkimiskohta. HELISTA!

Üldpind 64,3 m²
Tube 3
Hind 65 000 €
Maakler Priit

MÜÜA KORTER Kooli 37, I korrus. Heas seisus, ei vaja suuri investeeringuid. Valgusküllane korter, renoveeritud elamu, kinnine hoov. Läheduses Pärnu rand, südalinn, koolid, lasteaed. Kuuriboks. HELISTA!

Riina Kasesaar
Maakler
Mob: +372 5343 1039
riina@tonisson.ee

Ants Vessmann
Kutseline maakler
Mob: +372 528 6224
ants@tonisson.ee

Ott Kosk
Maakler
Mob: +372 5552 4002
ott.kosk@tonisson.ee

Priit Blande
Maakler
Mob: +372 5850 9854
priit@tonisson.ee

Jüri Vahar
Juhataja, kutseline hindaja
Mob: +372 502 4834
juri.vahar@tonisson.ee

Aleksander Tsuiman
Kutseline maakler, kutseline hindaja
Mob: +372 502 2467
aleks@tonisson.ee

Kui soovid müüa parima hinnaga, siis helista meile! Konsultatsioon tasuta.

Rüütli 47, Pärnu
tel 447 5555

Kodutunne aastast 1992 26 *www.tonisson.ee*

KINNISVARA HINDAMINE
KIIRE JA KORREKTNE HINDAMISTEENUS
Tel 502 2467

Uued kodud Pärnus!

KORTERID - Rannapiiri maja, Kooli 63

Hind al. 69 000 € - tutvumispäev 7.06 kl 15 LVM-i kontoris, 08.06 kl 11 Kooli 63

www.lvm.ee/rannapiiri

KORTERID - Raudteevalitsuse villa, Pikk 16

Hind al. 102 000 € - tutvumispäev 6.06 kl 11 LVM-i kontoris, 08.06 kl 12 Pikk 16

www.lvm.ee/pikk-16

KORTERID - Rannakivi residents, Ringi 60

Hind al. 72 000 € - tutvumispäev 8.06 kl 12

www.lvm.ee/rannakivi

KORTERID - Tiiru 4

Hind al. 100 000 € - tutvumispäev 7.06 kl 15

www.lvm.ee/tiiru4

KORTERID - H. Mangluse villa, Vee 14

Hind al. 86 500 € - tutvumispäev 7.06 kl 11 LVM-i kontoris

www.lvm.ee/mangluse-villa

KORTERID - Suur-Jõekalda 2

Hind al. 56 000 € - tutvumispäev 5.06 kl 17

www.lvm.ee/joekalda

MAJA - Linnapiiri, Orava tee 6

Hind al. 159 000 € - tutvumispäev 6.06 kell 17

www.lvm.ee/linnapiiri

KORTERID - Suur-Posti 9

Hind al. 90 000 € - tutvumispäev 7.06 kl 17

www.lvm.ee/suur-posti-9

Vaata kõiki pakkumisi kampaanialehelt www.lvm.ee/tutvumisnadal

LVM Kinnisvara Pärnu: Keskväljak 1 80010, Pärnu

lvm kinnisvara

Suur tutvumisnädal

Tule suurele tutvumisnädalale 3.-9. juunil. Suviselt kuumad pakkumised Tallinnas, Tartus, Pärnus ja Kuressaares.

KORTER, Suur-Jõekalda 4a, kesklinn
5. juuni kell 13.00
Rita Sepp 506 5364

KORTER, Mai 7, Mai
5. juuni kell 13.00
Sirje Savvest 524 2277

MAJA, Tamme talu, Häädemeeste vald
5. juuni kell 13.00 eelreg.
Innar Lanno 5697 7800

KORTER, Papli 30
5. juuni kell 14.00
Lea Aniste 5685 3500

KORTER, Õhtu 7/2, kesklinn
5. juuni kell 14.00
Ago Loime 5348 7626

MAJA, Rääma 11a, Pärnu
5. juuni kell 14.00
Verner Stolts 5455 2230

KORTER, Metsa 16, Mai
5. juuni kell 16.30
Süve Sults 5620 9966

KORTER, Pikk 16-16, kesklinn
6. juuni kell 11 LVM Kinnisva-s, 8. juuni Pikk 16
Rita Sepp 506 5364

MAJA, Roosi 4, ranna rajoon
6. juuni kell 12.00
Verner Stolts 5455 2230

KORTER, Paju 5, Pärnu
6. juuni kell 14
Jane Riidamets 5691 5888

MAJA, Kaasiku 5, Pärnu
6. juuni kell 17
Ingmar Saksing 501 3320

MAJA, Ojakalda, Tammiste
6. juuni kell 18
Rita Sepp 506 5364

KORTER, Esplanaadi 7, ranna rajoon
7. juuni kell 16
Leeno Andreson 5555 8738

KORTER, Õhtu põik 4
7. juuni kell 15
Leeno Andreson 5555 8738

MAJA, Auli 7, Sindi
7. juuni kell 15
Innar Lanno 5697 7800

KORTER, Papli 27, ranna rajoon
7. juuni kell 16.30
Eve-Mai Kiisler 5688 4100

KORTER, Villa 1, ranna rajoon
7. juuni kell 16
Eve-Mai Kiisler 5688 4100

KORTER, Kooli 63, Mai
8. juuni kell 11
Sirje Savvest 524 2277

MAJA, Pihla tee 14, Häädemeeste vald
7. juuni kell 16.30
Süve Sults 5620 9966

MAJA, Kannikese põik 1, Tori vald
8. juuni kell 11
Ago Loime 5348 7626

Vaata kõiki pakkumisi kampaanialehelt www.lvm.ee/tutvumisnadal
LVM Kinnisvara Pärnu: Keskväljak 1 80010, Pärnu

lvm kinnisvara

Kui otsid mugavust ja Sinu praegune kodu on Sulle suureks jäänud, siis mul on mitu pakkumist:

1toaline rõdu ja jõevaatega **korter Suur-Jõekalda 2,** otse jõe kõrval asuvas uuemas (2008 ehitatud) **kortermajas**. Panipaik, automaatlugejaga näidud, lähedal tervisekeskus, apteek, toidupood, üle silla kesklinn. Investorile üüritootlus 6%. **Uus hind 59 500 €.** TULE TUTVUMA 7.06 kell 18.

1toaline korter Mai 15, päikesepoolne, keskk, III k. Kulud soodsad, remondilaenud makstud. Pärnu investorile üüritootlus 6–7%. **Uus hind 49 900 €.**

Kui otsid suuremat kodu, siis tule tutvuma järgmiste pakkumistega:

3toaline (66,2 m²) **korter Sindis Pärnu mnt 39,** keskküte, saun, rõdu, III k, ideaalses korras, väga soe. Hea rahulik asukoht, lähedal toidupood, lasteaed, jõgi ja park, tenniseväljak. Eritellimusel köögimööbel, lükandustega sisseehitatud kapid, lisa-soojustus, plastpakettaknad, saun, vann, uus el-süsteem ja mõõdistusprojekt. **Uus hind 59 000 €.** KÜSI TUTVUMISE AEGA!

4toaline korter Kaevu 5, avatud plan. Vabaneb juunis, kiirele ostjale hind alandatud! Hindamisakt. **Uus hind 62 000 €** kliendipäeval registreerinutele. TULE TUTVUMA 13.06 kell 18.

4toaline korter Räämal, kortermaja III k, 3 rõdu, vannituba, keskk, panipaik. **79 000 €.** KÜSI LISAINFOT.

4toaline korter Metsa 16. Uus kõök, avar plan! Maja renoveeritud, oma parkimiskoht, panipaik keldrikorrusel, piisavalt suur rõdu. **87 500 €**

5toaline maja Tammistes, avar hooldatud aed, päikesepoolne terrass, garaaž, 3 avarat magamistuba. Hea kodu perele! **140 000 €.** KÜSI LISAINFOT!

Müüa uued korterid

1toaline suure rõduga **korter kesklinnas** asuvas uuemas kortermajas. Väikesed kulud, vann, suur rõdu. **104 000 €**

2toaline suure kinnistuga **korter Pärnu lähistel** asuvas väikses kortermajas. Renoveeritud kodu, vannituba, oma aiamaa, krunt piirneb jõega. **36 900 €**

Otsin kliendile

2toalist remonti vajavat **korterit Pärnus**, hea, kui olemas rõdu, korras kortermaja! Sobivusel kohe tehingusse!

3–4toalist maja Pärnus, Paikusel, Audrus, kuni 100 000 €.

3toalist keskküttega korras **korterit,** kuni 80 000 €.

2toalist rõduga korras **korterit Pärnu-Audru-Lavassaare** suunal, kuni 25 000 €.

Maja Sindis, Paikusel, Audrus, Tammistes, Pärnus. Erinevas hinnas ja seisukorras!

Kuulutused leitavad lehtedel **kv.ee, city24.ee, kinnisvara24.ee, soov.ee ja etuovi.com**

Tegelen teie vara müügiga või teile sobiva vara otsimisega! Pakun kompleksteenust, st vara müügi korral aitan otsida asemele sobivat vara. Vajadusel abistan kolimisel, leida ehitusmeest, uut üürnikku või korrastada dokumentatsiooni!

Signe Petrelius, kutseline maakler, KKM 180433
Helista **516 9311 või** kirjuta **tasarinvest@outlook.com**

PARAPSÜHHOLOOGILINE ABI
ALBERT STEPANJAN
DOKTORIKRAAD PSÜHHOLOOGIAS JA HÜPNOOSIS,
EESTI PARAPSÜHHOLOOGIDE JA HÜPNOTERAPEUTIDE LIIDU PRESIDENT
Aitab vabaneda alkoholi- ja nikotiinisõltuvusest, stressist, depressioonist, hirmudest ja teistest probleemidest.
Suvesoodustus -30%
Tel 508 8237
www.stepanjan.com
Vastuvõtt 12. juunil Pärnus

KLIIMACENTRUM.EE
KONDITSIONEERIDE JA SOOJUSPUMPADE ERIPAKKUMINE
HINNAD ALATES 399 €
KIIRE PAIGALDUS
KOGENUD MEISTRITELT
Info ja tellimine Pae 1-2, Pärnu
Tel 442 2221 või 5566 9430
www.kliimacentrum.ee

KINDEL JA TURVALINE KATUS
EESTI KATUSEMEISTRILT EESTI KODULE
Mõõdame, toodame, paigaldame ja vastutame
25 aastat kogemusi
& Toode
VÕTMED KÄTTE PLEKITÖÖD
www.toode.ee
AS TOODE KATUSEABI PÄRNUS:
PÜSSI 2a
e-kiri: meriko@toode.ee
TELEFON: 443 1884/MOBIIL: 510 4195/ FAKS: 443 1882
AS Toode meistrid valmistavad kõige keerulisemaid plekitööde erilahendusi ka nõudlikeimatele klientidele. Ajalooliste plekkdetailide taastamine või keeruliste katuseühenduste loomine - leiame lahendused ja teeme ära, sest see on meie igapäevatöö. 2019. aasta jooksul AS Toode paigaldatud katustele **TASUTA** 1-aastane lisagarantii!

Survepesur LT704-2000C
Toide 230V
Võimsus 2 kW
Maks. surve 140 bar
Tootlikkus 450 L/h
Voolik 9 m
199.-€
Tavahind 279.-€

Kompressor AirEco 230L
Toide 230 V
Võimsus 1,5 kW
Maks. surve 8 bar
Paak 50 L
Tootlikkus 230 L/min
149.-€
Tavahind 175.-€
ALVE KAUPLUS
SUUR-JÕE 67
Pärnu
+3724478477
WWW.ALVE.EE

EESTI KINNISVARA

KÕIK KINNISVARAST, KÕIGILE KINNISVARA
Ostame ja vahendame
Tasuta konsultatsioon

OTSIME KLIENDILE:
- 3–4toalist uuemat elamut Pärnu lähistele hinnaga kuni 135 000 €. Risto
- suvilat Pärnus või lähiümbruses hinnaga kuni 35 000 €. Anneli
- maja Pärnus hinnaga 50 000 €. Anneli
- 1–2toalist korterit Pärnus hinnaga kuni 25 000 €. Anneli

Meil on rõõm teatada, et sõlmisime Eesti Vähiliiduga koostööleppe, mille tulemusena Eesti Kinnisvara toetab iga müügitehinguga Eesti Vähiliitu.

ANNELI PÄRAND
Kutseline maakler
557 6175
anneli@estkv.ee

RISTO LIITMAA
Kutseline maakler
516 2756
risto@estkv.ee

Korter | 2 tuba | 47,8 m² | V korrus
Pärnu, Laine 3
- keskküte, hinnatud rajoon
- rõduga magamistuba
- ühistul pole laenusid
- mõistlikud maksed

Korter | 3 tuba | 75,6 m² | II korrus
Pärnu, Kuldse Kodu 1
- keskküte
- hinnas köögimööbel tehnikaga
- suurte terrassrõdudega toad
- suur õunapuude ja mängu-platsiga park

Suvila | 2 tuba | 72 m²| I korrus
Häädemeeste, Majaka, Pikniku 18
- kaunis männimets, meri, vaikus
- toimiv ja kokkuhoidev suvilaomanike ühistu
- ilusad rannad, RMK metsarajad, Kabli keskus

Korter | 3 tuba | 75,3 m² | II korrus
Pärnu, Liiva 2d
- ehitusaasta 2007
- keskküte, põrandaküte
- kaks rõdu, parkimiskoht sisehoovis
- hinnas köögimööbel, panipaik

Korter | 2 tuba | 38,7 m² | V korrus
Pärnu, Rohu 107
- renoveeritud maja, isol toad
- hoitud kodu, keldriboks
- fonolukk, kööbimööbel hinnas

Maja | 5 tuba | 171 m² | I korrus
Pärnumaa, Nurme, Leesika tee 1
- üldpind 171 m², millest eluruumid 126 m²
- kinnistu 1708 m²
- õhk-vesi küte, kivimaja
- Pärnust vaid 5 km kaugusel

Korter | 4 tuba | 71,7 m² | II korrus
Pärnu, Laeva 2
- elekterküte
- isol 3 magamistuba, igas toas avarad aknad
- hinnas köögimööbel, 2 garderoobikappi

Korter | 4 tuba | 243 m² | i korrus
Järvamaa, Türi v, Lungu k, Perniko
- looduskaunis, rahulik talumajade maapiirkond
- hooldatud ja hoitud eestiaegne rehielamu
- majas vesi ja elekter

Elamu | 68,3 m² | kinnistu 2.7 ha
Pärnu, Tõstamaa, Värati, Kallaste
- mererannaga piirnev kinnistu
- maja vajab renoveerimist, ahiküte
- elektri peakaitse 1 x 20 amprit

www.estkv.ee | Rüütli 51, Pärnu | estkv@estkv.ee

REAL ESTATE LOSSI KINNISVARABÜROO

Müüa MAJA
Paikuse ja Sindi vahel Tihase 20

ENERGIASÄÄSLIK KIVIMAJA SUUREL KRUNDIL!

Kivimajaga kinnistu, kogupind 115,2 m². Uus valmiv energiasäästlik elamu Paikuse ja Sindi vahel asuvas elamurajoonis.
Elamu välis- ja siseseinad FIBO plokist, millele on paigaldatud 150 mm soojustus, välisviimistluseks Dryvit krohv ja värvitud puitlaudis, katusekatteks profiilplekk, kolmekordsed klaaspakettaknad, välisturvauks.
Elamul on ökonoomne ja mugav MAAKÜTE, paigaldatud on põrandasisene küttetorustik ja soojustagastusega sundventilatsioon.
Auto varjualune on pinnatud killustikuga.
Ühistranspordiühendus Pärnu linnaga on väga hea, igal pooltunnil sõidab linnaliinibuss.

Müüa ELAMUMAA
Aabrami tee 1, Audru

Hea hinnaga krunt 4264 m².
Elekter 3x16 A, vesi puurkaevust.
Pärnu 9 km, Audru jõgi 150 m kaugusel, naabrid kõrval. Lasteaed ja bussipeatus lähedal, lisaks viib Pärnuni kergliiklustee.
Väga hea ühistranspordiühendus Pärnuga.

Müüa MAJA
Muraka 22, Sindi

6 tuba, 2 korrust, kinnistu, valmis kivimaja, heas korras, ehitusaasta 1997, kogupind 215,6 m², krunt 600 m², panipaik, seinakapp, keldrikorrus, elekter, tööstusvool, pakettaknad, parkett, garaaž, telliskivisein.

Müüa suur krunt, ÄRIMAA - Allika 2a, Rääma, Pärnu.

PERSPEKTIIVIKAS SUUR KINNISTU!

Krunt 1983 m², mõtteline osa kinnistust. Krundile on kehtestatud detailplaneering, kasutamise sihtotstarbed on kultuuri ja kogunemisasutuste, kaubandus-, toitlustus-, majutus- ja teenindushoone maa.

Müüa ÄRIPIND
Niidu 7, Pärnu.

VÕIMALIK ÜMBER EHITADA KORTERIKS!

Üp 155,7 m², I korrus. Keskküte, eraldi sissepääs, vesi, elekter 40A. Ts-vesi ja -kanalisatsioon. Parkimine tasuta hoone hoovis. Ruumid sobivad pagaritöökojaks või toitlustamiseks.

Müüa MAATÜKK
Elu tee 31, Papsaare

PIIRNEB VEEKOGUGA!

Elamukrunt 1326 m². Väga hea asukoht, kompaktses asumis. El-liitumine 3x16 A, ts-vesi ja -kanal. Liivaranda 3 km, jõeni 500 m, teed asfalteeritud. Golfiväljak lähedal, tänavavalgustus, korvpalliväljak ja laste mänguväljak. Ühistranspordi ühendus Pärnuga on väga hea.

Tel 502 0358 • eino.ojandu@lossi.ee
www.lossi.ee

MTÜ VÄNDRA METSAÜHING
Vändra metsaühingu liige

Ostame kõrge hinnaga **METSAMAAD** ja **PÕLLUMAAD**, soovitavalt Pärnumaal

KOOLITUS

Kutsume Teid juulis toimuvatele algajate **hispaania keele intensiivkursustele.** Tunnid teisipäeviti Pärnu keskraamatukogus. Info ja registreerimine a.s.wesman@gmail.com.

Müüa **1toal krt Libatses,** omanikult. 5381 1375.

SÕIDUKID

Müüa korralik **Opel Astra** universaal, 2005. a, 1,6 74 kW. Tel 504 4498.

Müüa **Mercedes** 180 universaal. 5197 2646.

Aiatraktor. 515 3013.

Autode kokkuost. 553 3060.

Toyota Corolla 96 tervelt või varuosadeks. 1,6b. 515 3013.

VW Sharan 97 tervelt või varuosadeks. 2,0b. 515 3013.

Ostan teie kasutult seisva **sõiduki**. Tel 504 4498.

Müüa **Chrysler Voyager 2,5,** diisel, 7 kohta, korras. Tel 5808 4043.

Müüa **Škoda Fabia,** 2005. a, 1,2b, heas korras, ökonoomne, 2100 €. Tel 5397 0535.

Ostan **auto**, 100–2000 €. Tel 5632 3142.

Ostan igas seisukorras **sõidukeid ja kaubikuid**. Tel 5309 2650.

PÕLLUNDUS

Hobuse **kõdusõnnik**. 5595 9144.

Müüa **söödavilja**. 5380 5533.

Ostan **traktori ja põlluriistu**. Tel 5613 1000.

KINNISVARA

Anda üürile suurem renov **2toal krt**. 5617 8170.

1toal krt üürile pikaks ajaks. 5388 4631.

Kaks pensionäri üürivad soodsalt pikaks ajaks ahik **3toal korteri** või väiksema **maja**. 5457 1122.

Müüa **2toal krt** südalinnas, 46,5 m², omanikult. Hind 69 500 €. Tel 518 5758.

Müüa **2toal rõduga korter** Tõrvas, üp 52 m². Tel 513 2915.

Müüa **kinnistu 3,8 ha,** katastritunnus 1594:001:0062. Oja kaldal, Pärnust 10 km, maanteest 130 m, bussipeatusse 350 m. Kinnistul on soojak, salvkaev, elekter (3x16 A). Hind 24 000 €, tel 5591 2493.

Müüa Pärnu jõe äärne (170 m) **talusüda**. Kivihoone vajab remonti, kahel küljel saja-aastased kuused, väga hea ligipääs, maad 4 ha, Pärnust 12 km, 73001:001:1521. Hind 85 000 €. Telefon 507 2717.

Müüa soodsalt möbl **3toal krt** Urgel, 68,3 m². 5551 9234.

Ostan **maja Sindis** otse omanikult. 5378 2110.

OÜ Estest PR ostab **põllu- ja metsamaad**. 504 5215, 514 5215.

Müüa **elamukrunt 2002 m²,** Pärnu kesklinnast 6,8 km kaugusel, vesi, elekter krundi piiril, bussipeatuseni 100 m, tel 5391 1097.

Soovin üürida **korterit** pikaks ajaks. 554 3379.

Soovin üürida pikaks ajaks **3toalise korteri või majaosa**. Tel 520 0189.

LOOMAD

Müüa **Kaukaasia lambakoera kutsikad**. 565 9627.

Müüa **kutsikad** (isa Berni Alpi karjakoer, ema Alaska malamuut). Tel 565 9627.

MUUD

Kardinate ja individuaalõmblemine ning rõivaste parandamine. Kasutatud riided Inglismaalt. Tallinna mnt 85, parkimine hoovis. Tel 5566 6633.

L, 15. juunil **elamusreis Rūjiena jäätisevabrikusse**, Valmiera laadale ja Beveriina puuskulptuuride parki. Tel 529 5717, www.enesetaiendajad.ee.

TEENUS

3 t tagaluuktõstukiga veok, vajadusel ka töömehed. 5595 9144.

BUSSIRENT. 5345 7301.

Ehitus- ja viimistlustööd; majad, katused, vundamendid. 505 5287.

ELEKTRITÖÖD. 5812 3790.

Hekilõikus. Tel 553 0249.

KAARDID ENNUSTAVAD. Tel 900 1727.

Kent Kodumasinad. Tel 443 2552.

Korstende ehitus-, paigaldus- ja plekitööd. Pottsepa litsents. Korstnalahendus.ee. 5694 4443.

KORSTNAPÜHKIJA Kiisk, litsents. Tel 5621 5475.

Maalri- ja tapeetimistööd. Värvin maju, suvilaid. 5390 5886, Valdis.

Pottsepp (ka remont). 5841 5196.

Raamatupidamisteenus. 445 7788.

Lammutus-, ehitus-, remonditööd. 5673 3701.

Viin minema telekad, pesumasinad, külmkapid jm metallisoga. 5463 2775.

Rakkekaevude kaevamine ja puhastamine. 5634 4807.

Rakkekaevude kaevamine, puhastamine ja remont. Tel 5638 1774.

Salvkaevude kaevamine, puhastamine ja remont. Rõngaste vahetamine. 5840 0240.

Salvkaevude kaevamine, puhastamine ja remont. Tel 5679 3951.

Soojustan uksi. Tel 550 7679.

Teemantpuurimine. Tel 5668 9845, www.teemantpuur.eu.

UUS HÜPPA VÄIKELASTE MÄNGUTUBA mängimiseks ja pidudeks. Peod 55 € ja 75 €. NELJAPÄEVITI mänguhommikud. Suur-Jõe 13, tel 527 8011, www.hyppa.ee.

Veoteenus, prügivedu. 5565 4917.

KATUSE-, FASSAADI- JA ÜLDEHITUSTÖÖD. 5673 3701.

Viin minema vana mööbli ja muu metallisoga. 565 9627.

Viin ära vana mööbli ja muud, kolimine. 501 5873.

Väikeehitus-, koristus-, lammutus- ja kolimistööd. 5595 9144.

Lammutus- ja väikeüldehitustööd, 5565 4917.

Sünnipäevale **mustkunstnik/õhtujuht/DJ**. Tel 5344 9894.

MÜÜK

Küttepuud 4 rm kaupa ja kuivad **kase-lepaklotsid** võrgus. Tel 514 4359, Lillemets.

Küttepuud (ka kuivad). 5595 9144.

Küttepuud veoga. 5342 4988.

Saunavooder (6 €/m²) ja **lavalaud** (1,40 €/m). Tel 5645 2170, pakkpuit.ee.

PAKUME
Puitbriketti (al 159 €)
Küttegraanuleid (al 200 €)
Kaminapuid võrkkotis
TASUTA transport Pärnust kuni 30 km, kaugemale hind kokkuleppel.
Info ja tellimine: 5348 2098
www.kuttekeskus.ee

Kuiv **lepp võrgus**. 511 1177.

Müüa korralikud, võimsa mootori ja laia lõikelaiusega **murutraktorid,** ka 0-pöördega. Tel 5366 7217.

Müüa uus **kasvuhoone** 3x4 m, polükarbonaat. Hind 150 €. Tel 551 7974.

Soodsad **sauna- ja suitsuahjud, kaminad, pliidid, boilerid. Pottsepatööd**. 505 4355.

OST

Ostan **murutraktori**. Tel 5382 2006.

Ostan seismajäänud **sõidukeid** (sõitvaid ja mittesõitvaid), tel 5892 7079.

Ostan vanu **raamatuid, postkaarte, fotosid, maale, graafikat, münte, paberraha, mööblit, nõusid, samovare, merevaigust ehteid, sõlgi, märke** jne. Tel 5829 9810.

LAHE KINNISVARA

LAHE KINNISVARA PÄRNU TIIM:

Egert Pull
Maakler / Pärnu juht
5399 9440

Krista Järv
Vanemmaakler
528 2667

Eda Erissaar
Kutseline hindaja
525 0142

Siret Ollino
Maakler / Seadustaja
5800 1356

Andres Peschansky
Maakler
5620 0896

Kirjutage: lahe@lahekinnisvara.ee. Vaadake: lahekinnisvara.ee

Uus valmiv eramu Paikusel Ringi tn

UUS PAKKUMINE! Arhitekt Riho Jagomägi poolt loodud funkstiilis uus valmimisjärgus eramu. Läheduses Paikuse kool, lasteaed, uus toidupood, männimets, u 700 m Reiu jõeni. Kinnistu 2021 m², osaliselt kaetud mändidega. Eramu üldpind 228,6 m². 5 tuba, saun puhkeruumiga, garaaž, vannituba, pesuruum, tehniline ruum ja tuulekoda. Põrandaküte õhk-vesi soojuspumbaga. Usaldusväärne ehitaja – OÜ Termokar. Küsi lisa!

Küsi lisa: ANDRES PESCHANSKY, 5620 0896 andres@lahekinnisvara.ee

Maja koos kõrvalhoonetega Kihlepa külas Pärnu linnast 17 km. Maja elamispind 121,3 m². Krunt 4208 m². Lisaks kinnistul saunamaja ja 2 kuuri.

Uus maja Lõvi 38 uusarenduste elurajoonis. Kivimaja, kivikatus, maaküte. Maja suletud netopind 158 m². Krunt 1571 m².

Avar 2toaline renoveeritud korter Liiva tn Pärnus Üldpind 61,1 m². Kõrged laed.

Küsi lisa: KRISTA JÄRV, 528 2667, krista.jarv@lahekinnisvara.ee

3toaline lodžaga korter Oja tn Pärnus .Üldpind 66,8 m². Majal puudub laen. Korter vajab remonti.

Kvaliteetne maja Meremetsa elurajoonis Papsaares. Üldpind 186,7 m². Krunt 1933 m². Lähedal rand ja jõgi.

Hoonete kompleks Viluvere külas. Kinnistu 5,23 ha. Elamu-laut, elamu-saun, kuurid, suur maakividest ja heas korras hoone.

Küsi lisa: KRISTA JÄRV, 528 2667, krista.jarv@lahekinnisvara.ee

Müüa rehielamu Seira külas Lääneranna vallas. Üldpind 167 m², krunt 1,8 ha. Ehitatud 1925. Toimiv reheahi. Uus elektrisüsteem.

Müüa 2toaline korter Pärnus Oja tn. Üp 38,9 m², I korrus. Korteris uus elektri-juhtmestik ja veetorustik. Infrastruktuur lähedal.

3toaline korter Telliskivi tn Pärnus. Üp 68,3 m². Köök rõdu ja sahvriga. Rõdul hommikupäike. Suur esik, 3 eraldi tuba.

Küsi lisa: EGERT PULL, 5399 9440, egert.pull@lahekinnisvara.ee

Meie kliendid soovivad osta ja üürida:

- Maamaja looduskauni asukohaga Pärnumaal kuni 45 000 €.
- Uusarenduse maja Pärnu linna ümbruses kuni 130 000 €.
- Väiksemat maja Pärnu linna ümbruses kuni 15 km, hinnaga kuni 50 000 €.
- 3toalist renoveeritud korterit Pärnu linnas kuni 66 000 € ja üürikortereid pikemaks perioodiks, 2–3 tuba. Krista Järv, 528 2667
- 3toalist renoveeritud korterit hinnaga kuni 80 000 €. Egert Pull, 5399 9440

www.lahekinnisvara.ee/parnu

SOODSAIM 4x4 HÜBRIID

Suzuki Swift võtmed kätte 14 990 €

Hind sisaldab metallikvärvi, ohutuspaketti, salongimatte ja ARK registreerimist!

SUZUKI Way of Life!

Kõike, mida soovid tänapäevaselt autolt, leiad Suzuki Swiftist. Põhivarustuses on AllGrip Auto nelikveosüsteem, 7” puutetundlik ekraan, *Bluetooth*, tagurduskaamera, konditsioneeriga kliimaseade ja 16” rehvid koos poleeritud valuvelgedega. Soodsaim nelikveoline hübriid Eestis. Szuki Swift on loodud kiiresti muutuvatesse põhjamaistesse teeoludesse — ja toob sulle alati naeratuse näole. Tule proovisõidule ja veendu ise!

TOPAUTO | Pärnu Tallinna mnt 82, tel 443 2113, **Topauto.ee**

SUZUKI SWIFT HYBRID 90 DUALJET 4WD GLX 5MT 14 990 €. Keskmine kombineeritud kütusekulu 4,5 l/100 km, CO_2-heitmed 101 g/km. Garantii 3 aastat või 100 000 km.

Sõida poole soodsamalt.

SEAT Leon TGi erihind alates 19 460 €

Hübriidtehnoloogia.
Naturaalne gaas+bensiin.

Uue SEAT Leon TGIga hoiad kokku kuni 50% kütusekuludelt ja säästad loodust eritades 85% vähem heitgaase.
Tule proovisõidule!

SEAT

Keskmine kütusekulu 5,4 m³ / 3,6 kg (5,3 l) / 100km, CO_2 heide 96 g/km. Pilt on illustratiivne.

TOPAUTO | Pärnu Tallinna mnt 82, tel 443 2113, www.topautoparnu.ee